**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРЕПИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАЛАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 03 июля 2014 года № 25**

**О подготовке проекта правил землепользования и застройки**

**Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области**

Руководствуясь пунктом 20 части 1 статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Федерального закона от 29.12.2004г. №190-ФЗ Градостроительный кодекс Российской Федерации, Уставом Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Начать подготовку проекта правилземлепользования и застройки Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области (далее – проект правил землепользования и застройки).
2. Разработать градостроительные регламенты и границы территориальных зон проекта правил землепользования и застройки применительно к населенным пунктам: п.Крепинский, п.Белоглинский, п.Овражный, х.Братский.
3. Создать комиссию по разработке проекта правил землепользования и застройки согласно приложению № 1.
4. Утвердить порядок деятельности комиссии по разработке проекта правил землепользования и застройки согласно приложению № 2.
5. Установить срок проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки до 31.12.2014 года.
6. Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки направлять в администрацию Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, п.Крепинский, ул.Октябрьская, д.51а, тел: 8(84472)48-2-19.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Крепинского сельского поселения (<http://www.adm-krepinskogo.ru>.).
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Крепинского**

**сельского поселения А.К. Черевичко**

|  |
| --- |
|  Приложение № 1к постановлению главыКрепинского сельского поселенияот 03 июля 2014 г. №25 |

**Состав**

**комиссии по разработке проекта правил землепользования и застройки**

**Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области**

**Председатель комиссии:**

Фадеева Н.В. – главный специалист Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области;

**Заместитель председателя комиссии:**

Доянов А.Н. – главный специалист Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области;

**Секретарь:**

Шведова Е.П. – ведущий специалист Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области;

**Члены комиссии:**

Татаренко Е.В. – депутат Совета Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области;

Цыплакова Е. В. – начальник отдела комитета архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области (по согласованию);

 Полозенко Ю.В. – директор МУП «Крепинское КХ»;

Макарова Е.А. – депутат Совета Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области.

**Глава Крепинского**

**сельского поселения А.К. Черевичко**

|  |
| --- |
|  Приложение № 2к постановлению главыКрепинского сельского поселенияот 03 июля 2014 г. №25 |

**Порядок**

**деятельности комиссии по разработке проекта правил землепользования и застройки Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области**

1. Для подготовки проекта правил землепользования и застройки Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, глава Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области создает комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территории поселения (далее в статье - Комиссия).

2. В состав комиссии входят депутаты Совета Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, специалисты Крепинского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, специалисты администрации Калачевского муниципального района, обладающие полномочиями в области градостроительной деятельности, землеустройства, имущественных отношений, охраны объектов культурного наследия.

Комиссия образуется в количестве не менее 7 человек.

Руководство деятельностью комиссии осуществляется председателем комиссии, назначаемым главой сельского поселения.

3. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости. Решение о проведении первого заседания принимается главой сельского поселения, решения о проведении последующих заседаний принимаются на заседании комиссии. Периодичность проведения заседаний комиссии может быть установлена главой сельского поселения.

Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного числа ее членов.

Решения комиссии принимаются большинством голосов от числа ее членов, присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

4. На заседании комиссии ведется протокол, в котором фиксируются вопросы, внесенные на рассмотрение комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается председателем и секретарем комиссии.

5. Комиссия рассматривает предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий или внесению в них изменений в течение 30 дней со дня их поступления.

6. Комиссия представляет проект правил землепользования и застройки территорий (или проект изменений в них) в орган местного самоуправления.

7. Комиссия с учетом результатов публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки территорий.

**Глава Крепинского**

**сельского поселения А.К. Черевичко**